

**WZÓR UMOWY**

nr .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

„Spółką Komunalną Żukowo” Sp. z o.o. z siedzibą w Żukowie, przy ul. Pod Otomino 44, 83 330 Żukowo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000329900, NIP: 589 196 21 10, REGON: 220793020, kapitał zakładowy w kwocie 81 322 000,00 zł wpłacony

w całości reprezentowaną przez Michała Sirockiego – Prezesa Zarządu zwaną dalej „Zamawiającym”

oraz

.....  
z siedzibą .....

KRS/CEIOG .....

REGON .....

NIP .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 31 Regulaminu udzielania zamówień publicznych sektorowych podprogowych obowiązującego u Zamawiającego, zwanego dalej „Regulaminem”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa na potrzeby Spółki Komunalnej Żukowo Sp. z o.o.: materiałów wodno – kanalizacyjny z podziałem na części:
  - 1) część 1 armatura I
  - 2) część 2 armatura II
  - 3) część 3 materiały instalacyjne
  - 4) część 4 rury
  - 5) część 5 betony *(niepotrzebne wykreślić)*
2. Szczegółowe opisy i ilości poszczególnych pozycji przedmiotu zamówienia zawiera formularz rzeczowo-cenowy, stanowiący załącznik nr 1a, 1b, 1c, 1d, 1e do Ogłoszenia o zamówieniu. Ilości zostały podane szacunkowo na okres 12 miesięcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu zamówienia w całości, tj. w ilościach wykazanych w formularzu rzeczowo-cenowym, a Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwać roszczenie z tego tytułu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo opcji w wysokości 30% dla niniejszego zamówienia w każdej z pozycji wymienionej w formularzu rzeczowo-cenowym. Zamawiający jest uprawniony do zwiększenia zamówienia o 30% w cenach zaoferowanych w formularzu rzeczowo-cenowym. Zamawiający korzystając z prawa opcji nie jest zobowiązany do zamówienia całego asortymentu, stanowiącego zamówienie podstawowe – może zamówić tylko wybrane pozycje z formularza rzeczowo-cenowego. Zamawiający zamawiając wybraną pozycję w prawie opcji nie jest zobowiązany do wykorzystania całej opcji, tj. 50% zamówienia podstawowego.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad i nie jest przedmiotem praw osób trzecich.

## § 2

### Termin i miejsce realizacji umowy

4. Okres realizacji umowy: od dnia podpisania umowy przez 12 miesięcy lub do czasu wyczerpania zakresu finansowego danej umowy, w zależności co nastąpi pierwsze.
2. Terminy dostaw, od dnia zamówienia, wynosi:
  - 1) dla części 1: .... dni – (między 1 a 3 dni),
  - 2) dla części 2: .... dni – (między 1 a 3 dni),
  - 3) dla części 3: .... dni – (między 1 a 3 dni),
  - 4) dla części 4: .... dni – (między 1 a 3 dni),
  - 5) dla części 5: .... dni – (między 1 a 7 dni), *(Niepotrzebne wykreślić)*
3. Miejsce realizacji umowy: siedziba Zamawiającego, lub inne miejsce przez niego wskazane na terenie Gminy Żukowo.

## § 3

### Warunki realizacji umowy

1. Realizacja zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie, według bieżących potrzeb Zamawiającego, na podstawie formularza zamówienia, przesłanego do Wykonawcy **za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy .....**
2. Wykonawca zobowiązuje jest dostarczyć przedmiot umowy w terminie określonym w §2 pkt. 2 umowy, tj. wskazanych tam dni roboczych, liczonych od dnia złożenia zamówienia, do zamawiającego w godzinach od 8:00 do 14:00. Przez dni robocze zamawiającego należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Dostawa przedmiotu umowy oprócz jego sprzedaży obejmuje również: załadunek, transport i rozładunek w miejscu wskazanym przez pracownika Zamawiającego.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie towaru powstałe w trakcie załadunku, transportu i rozładunku.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości dostarczanych materiałów. **Przed podpisaniem umowy jak i na każde żądanie zamawiającego**, wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednie certyfikaty, atesty (w tym atest higieniczny PZH), karty katalogowe, deklarację zgodności z odpowiednimi normami lub aprobatę techniczną.
6. W przypadku nieprzedstawienia w określonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 5, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, określonej w § 6 ust. 1 lit. d) lub odstąpienia od umowy.
7. Każdorazowa ilość i jakość dostarczonego materiału zostanie sprawdzona przez pracownika Zamawiającego. Każda dostawa winna być udokumentowana dokumentem WZ.
8. W przypadku dostarczenia materiału w ilości lub jakości nieodpowiadającej przedmiotowi zamówienia opisanemu w Ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający może odmówić odbioru towaru. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia towaru zgodnego z zamówieniem w ciągu 3 dni od zgłoszenia nieprawidłowości przez pracownika Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z ponownym dostarczeniem przedmiotu umowy poniesie Wykonawca.
9. **W toku realizacji umowy, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, ma prawo do zmian liczb sztuk w asortymencie zamawianych materiałów, tzn. zwiększenia liczby danej pozycji z zastrzeżeniem, iż dokonane zmiany nie spowodują zwiększenia wartości umowy brutto.**
10. W sprawach związanych z wykonaniem umowy, do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza:

.....  
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)

a Wykonawca wyznacza:

.....  
(imię, nazwisko, e-mail, tel. kontaktowy)

O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie.

#### § 4

##### Cena

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, strony ustalają cenę:

- 1) część 1 (załącznik 1a) ..... brutto zł,
- 2) część 2 (załącznik 1b) ..... brutto zł,
- 3) część 3 (załącznik 1c) ..... brutto zł,
- 4) część 4 (załącznik 1d) ..... brutto zł,
- 5) część 5 (załącznik 1e) ..... brutto zł,

*(niepotrzebne wykreślić)*

Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w okresie obowiązywania umowy i zamówić materiały wod-kan o wartości **do 50%** wg specyfikacji i cen wskazanych w ofercie, czyli całkowita wartość umowy z prawem opcji wyniesie:

- 1) część 1 ..... brutto zł, słownie: .....
- 2) część 2 ..... brutto zł, słownie: .....
- 3) część 3 ..... brutto zł, słownie: .....
- 4) część 4 ..... brutto zł, słownie: .....
- 5) część 5 ..... brutto zł, słownie: .....

*(niepotrzebne wykreślić)*

2. Ceny jednostkowe netto określone w formularzu rzeczowo-cenowym są cenami stałymi w okresie obowiązywania umowy, jednakże Zamawiający dopuszcza rabaty stosowane przez Wykonawcę.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od ilości materiałów dostarczonych w okresie trwania umowy i określone zostanie na podstawie cen jednostkowych ustalonych w oparciu o ofertę przedłożoną przez Wykonawcę.

#### § 5

##### Rozliczenie

1. Rozliczenie za zakupione materiały nastąpi poprzez wystawienie faktury zbiorczej do WZ każdego 15-go oraz każdego ostatniego dnia miesiąca.
2. Zapłata należności będzie następowała przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo, w przypadku niewłaściwego wywiązywania się przez Wykonawcę z realizacji umowy, do wstrzymania płatności, do czasu usunięcia nieprawidłowości.
5. Ceny jednostkowe i nazwy materiałów na fakturze VAT winny być zgodne z nazwami i cenami zaoferowanymi przez wykonawcę w formularzu rzeczowo-cenowym.
6. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze numeru zamówienia publicznego.

#### § 6

##### Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych:
  - a) za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie;
  - b) za opóźnienie w uzupełnieniu braków liczbowych, asortymentowych i innych niezgodności dostarczonych materiałów, w wysokości 1 000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od wyznaczonego terminu na uzupełnienia do dnia realizacji włącznie;

- c) za opóźnienie w wymianie wadliwego przedmiotu na przedmiot wolny od wad lub na zgodny z zamówieniem w przypadku zgłoszonych nieprawidłowości – 1 000,00 PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia, w którym miała nastąpić wymiana do dnia realizacji włącznie;
  - d) za nieprzedłożenie lub opóźnienie w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy - w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie;
  - e) za nieterminowe wystawienie faktury - w wysokości 1 000,00 PLN za każde stwierdzone zdarzenie.
2. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy lub pomimo reklamacji i uwag zgłoszonych przez Zamawiającego umowa nadal nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy lub naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości umowy.
  3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy.
  4. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach Kodeksu Cywilnego.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  6. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad kwotę kary umownej

## **§ 7**

### **Rękojmia i gwarancja.**

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczane materiały wod.-kan., która może być gwarancją udzielaną przez producenta.
2. Okres gwarancji nie może być krótszy niż 12 miesięcy od dnia dostawy do Zamawiającego, który rozpoczyna się od dnia dostawy potwierdzonej dokumentem WZ.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, na swój koszt, do wymiany materiałów wod.-kan. wykazujących wady fizyczne na nowe tego samego typu i o tych samych parametrach technicznych i dostarczenia ich w terminie do 3 dni roboczych do Zamawiającego, licząc od dnia zgłoszenia wady.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony dopuszczają zmiany umowy w następujących przypadkach:
  - a) zmiana obowiązujących stawek podatkowych;
  - b) zmiana nazw i innych danych identyfikacyjnych stron umowy;
  - c) wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia;
  - d) przedłużenia terminu realizacji umowy w przypadku niewykorzystania przez zamawiającego zakresu rzeczowego i finansowego umowy, lecz nie dłużej niż na okres 6 miesięcy.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli warunki określone w Ogłoszeniu o zamówieniu, Regulaminie udzielania zamówień publicznych u zamawiającego lub przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Oferta Wykonawcy oraz Ogłoszenie o zamówieniu wraz z załącznikami są integralną częścią niniejszej umowy.
4. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności ani przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. W sprawach spornych strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla Zamawiającego.

7. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki do Umowy:

1. Załącznik nr 1a, 1b, 1c, 1d, 1e Formularza rzeczowo-cenowy do Ogłoszenia o zamówieniu;

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**